

# **UCHWAŁA Nr X/68/2011 Rady Miejskiej w Policach z dnia 21 czerwca 2011 r.**

## **zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 oraz Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 9 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020 i Nr 238, poz. 1578 oraz Nr 257, poz. 1726) Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXV/180/92 Rady Gminy i Miasta w Policach z dnia 17 marca 1992 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego (zm. uchwałą Nr XXXII/202/96 z dnia 29 października 1996 r., uchwałą Nr XL/315/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r., uchwałą Nr XXXIX/291/09 z dnia 28 kwietnia 2009 r.) statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach stanowiący załącznik do w/w uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Witold Król**

Załącznik do uchwały  
Nr X/68/2011  
Rady Miejskiej Policach  
z dnia 21.06. 2011 r.

## **STATUT ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W POLICACH**

### **Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1.1.** Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Policach, zwany dalej „Zakładem” jest gminną jednostką organizacyjną utworzoną w formie samorządowego zakładu budżetowego.

2. Rejonem działania Zakładu jest teren gminy Police.

**§ 2.** Zakład działa na podstawie:

- 1/ uchwały Nr XXV/180/92 Rady Gminy i Miasta w Policach z dnia 17 marca 1992 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego,
- 2/ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.),
- 3/ ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz.1240 z późn. zm.),
- 4/ ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236),
- 5/ niniejszego statutu,
- 6/ innych przepisów powszechnie obowiązujących.

**§ 3.** Siedzibą Zakładu jest miasto Police , ul. Bankowa 18.

**§ 4.** Nadzór nad Zakładem sprawuje Burmistrz Polic .

### **Rozdział II PRZEDMIOT DZIAŁANIA ZAKŁADU**

**§ 5. 1.** Przedmiotem działania Zakładu są sprawy gospodarki komunalnej i mieszkaniowej.

2. W zakresie gospodarki komunalnej do Zakładu należy :
  - 1/ zarządzanie /administrowanie/ terenami cmentarzy komunalnych, jak również innymi obiektami i urządzeniami komunalnymi ,
  - 2/ ustalanie potrzeb inwestycyjnych, remontowych i finansowych w zakresie utrzymania cmentarzy i innych urządzeń komunalnych,
  - 3/ wykonywanie robót inwestycyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz usług na cmentarzach komunalnych i innych obiektach zarządzanych przez

- Zakład,
- 4/ utrzymanie cmentarzy komunalnych oraz innych obiektów i urzędzeń komunalnych zarządzanych przez Zakład we właściwym stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym,
3. W zakresie gospodarki mieszkaniowej do Zakładu należy :
- 1/ zarządzanie, administracja i eksploatacja zasobów lokalowych stanowiących własność gminy oraz administrowanie nieruchomościami wspólnymi z udziałem gminy,
  - 2 / utrzymanie we właściwym stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym budynków i urzędzeń związanych z zagospodarowaniem terenu ,
  - 3/ administrowanie zasobem lokali mieszkalnych i użytkowych będących własnością gminy,
  - 4/ administrowanie nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy,
  - 5/ przeglądy techniczne budynków mieszkalnych i użytkowych,
  - 6/ typowanie obiektów do modernizacji oraz remontów kapitalnych, bieżących i konserwacyjnych,
  - 7/ wykonywanie robót inwestycyjnych, remontowych, konserwacyjnych oraz usług w budynkach i na terenach zarządzanych przez Zakład.

### **Rozdział III ORGANIZACJA ZAKŁADU**

**§ 6.** Strukturę organizacyjną, szczegółowe zadania i funkcjonowanie jednostek organizacyjnych Zakładu ustala dyrektor Zakładu.

### **Rozdział IV ZARZĄDZANIE ZAKŁADEM**

**§ 7.** Dyrektor Zakładu zarządza Zakładem i reprezentuje go na zewnątrz.

**§ 8.** 1. Dyrektor Zakładu działa jednoosobowo, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Burmistrza Polic.

2. Do czynności przekraczających zakres pełnomocnictwa potrzebna jest zgoda Burmistrza Polic.

**§ 9.** Dyrektora Zakładu powołuje i odwołuje Burmistrz Polic.

**§ 10.** Dyrektor Zakładu powołuje i odwołuje zastępców dyrektora i głównego księgowego.

**§ 11.** Zastępcy dyrektora i główny księgowy Zakładu działają na podstawie pełnomocnictw udzielonych im przez dyrektora Zakładu.

**§ 12.** Dyrektor Zakładu może udzielać pełnomocnictw także osobom nie wymienionym w § 11.

**§ 13.** Pełnomocnictwa, o których mowa w § 11 i 12, nie mogą wykraczać poza zakres umocowania dyrektora Zakładu. Udzielenie pełnomocnictwa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 14.** Dyrektor Zakładu jest kierownikiem Zakładu pracy w rozumieniu kodeksu pracy.

## **Rozdział V MIENIE ZAKŁADU**

**§ 15.** Zakład gospodaruje częścią mienia Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach, określoną w uchwale Nr XXI/143/91 Rady Gminy i Miasta w Policach z dnia 30 października 1991 r. w sprawie likwidacji Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach w celu wniesienia jego majątku do spółek i zakładu budżetowego.

**§ 16.** Do mienia, o którym mowa w § 15, stosuje się przepisy o mieniu komunalnym zawarte w rozdziale 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 z późn. zm.).

**§ 17.** Zakład gospodaruje mieniem komunalnym gminy, przekazanym mu w zarząd na mocy uchwał Rady Miejskiej i zarządzeń Burmistrza Polic.

## **Rozdział VI DZIAŁALNOŚĆ ZAKŁADU**

**§ 18.** Zakład prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych w przepisach dotyczących gospodarki finansowej samorządowych zakładów budżetowych.

**§ 19.** Zakład posiada odrębny rachunek bankowy, z którego może dokonywać wypłat do wysokości zgromadzonych środków finansowych.

**§ 20.** Zakład prowadzi rzetelną księgowość i sporządza na jej podstawie sprawozdanie finansowe.

**§ 21.** Zakład może otrzymywać dotacje z budżetu Gminy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **Rozdział VII POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 22.** Zmiana statutu wymaga uchwały Rady Miejskiej w Policach.

**§ 23.** Statut wchodzi w życie z dniem jego uchwalenia.