

ZARZĄDZENIE Nr 39 /D/XI/2021

Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach
z dnia 10.11.2021 r.

w sprawie: wprowadzenia Programu „Praca za dług ” - ustalenia form spłaty zadłużenia z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie Gminy Police administrowanym przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach.

Na podstawie §7 Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach stanowiącego załącznik do uchwały Nr X/68/2011 Rady Miejskiej w Policach z dnia 21 czerwca 2011 r. zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego, § 8 ust. 1 i 2 Regulaminu organizacyjnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Niniejszym Zarządzeniem ustala się możliwe formy spłaty zadłużenia z tytułu opłat za lokal oznaczonego w pieniądzu poprzez spełnienie świadczenia innego rodzaju, zwanego dalej świadczeniem rzeczowym dla osób zajmujących lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Police, a znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej.
2. Ilekroć w Zarządzeniu i w dokumentach z nim powiązanych jest mowa o:
 - 1) Gminie – rozumie się przez to Gminę Police;
 - 2) lokalu – rozumie się przez to lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy administrowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach;
 - 3) dłużniku / Zleceniobiorcy – rozumie się przez to: posiadające zaległości w opłatach za używanie lokalu mieszkalnego osoby będące najemcami lokali mieszkalnych, byłymi najemcami lokali mieszkalnych bądź osoby zajmujące lokal mieszkalny bez tytułu prawnego – a także osoby zamieszkujące z najemcą i zobowiązane do zapłaty opłat za lokal oraz innych opłat niezależnych od wynajmującego;
 - 4) zadłużeniu – należy przez to rozumieć opłaty z tytułu użytkowania lokal, opłaty niezależne od wynajmującego oraz należne odsetki oraz koszty ich dochodzenia,
 - 5) Zakładzie / Zleceniodawcy – rozumie się przez to Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach.
 - 6) Program – rozumie się Program „Praca za dług”

§ 2.

1. Zakres świadczeń rzeczowych obejmuje:

- 1) Prace porządkowe tj.: sprzątanie terenów zielonych; sprzątanie ciągów komunikacyjnych oraz ich odśnieżanie i usuwanie lodu w okresie zimowym; koszenie trawy, usuwanie suszu; opróżnianie pustostanów; wynoszenie odpadów i gruzu;
- 2) drobne prace eksploatacyjno-remontowe tj.: prace malarskie; prace murarsko-tynkarskie.

Powyższy zakres jest katalogiem otwartym i może obejmować inne świadczenia rzeczowe w zależności od aktualnych potrzeb Zakładu i usługodawców działających na rzecz Zakładu.

2. Świadczenia rzeczowe, mogą być wykonywane na rzecz Zakładu oraz innych usługodawców działających na rzecz Zakładu, z którymi zostały zawarte stosowne porozumienia o współpracy.
3. Zakład odpowiada za stworzenie warunków i możliwości spłaty zadłużenia.

§ 3.

1. Procedurę postępowania związanego z ustaleniem formy spłaty zadłużenia określa Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. O zmianę formy spłaty zadłużenia mogą ubiegać się dłużnicy, którzy złożyli pisemny wniosek o zmianę formy spłaty zadłużenia. Wzór wniosku stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4.

Nadzór nad realizacją niniejszego Zarządzenia powierzam Zastępcy Dyrektora Zakładu.

§ 5.

Traci moc *Regulamin programu oddłużania najemców lokali komunalnych*.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2022 r.

Otrzymują:

Rozdzielnik:

D; DZ; DZC; DG; DGF,DT (pracownicy na stanowiskach nierobotniczych), Specjalista ds. Kadr